

物件説明書

株式会社 田島商会

所在地	<ul style="list-style-type: none">・ 佐久穂町大字高野町字南岩水・ 2917番地10
地目 住宅用地情報	<ul style="list-style-type: none">・ 宅地・ 住宅
地積 m ²	<ul style="list-style-type: none">・ 383.43m² (116坪)
価格	¥5,800,000
都市計画法	用途制限無 (白地地域)
容積率	200%
建ぺい率	70%
道路斜線制限	勾配 1.50
隣地斜線制限	高さ 20m + 1.25
供給・排水設備	<ul style="list-style-type: none">○ 飲用水 : 北部水道組合○ 電気 : 中部電力 他○ ガス : LPガス○ 排水 : 南佐久環境衛生組合 受益者負担金払込済み
添付書類	登記簿謄本(土地) ・ 公図 ・ 地図
その他	河川保全区域 (一級河川) 河川境界線から18m、河川保全区域に該当します。又、河川法 55条により、境界線から 5m以内に建設する場合、長野県建設事務所の許可が必要になります。

※ 現況のままお引渡し致しますのでよろしくお願ひします。